

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Посадская ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 2438,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1955
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 118 677,31 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 12 207,32 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	127 370,03	97 700,64	97 706,25	96 618,24		6 709,94	90 996,31
Содержание общ. имущ. МКД		182 141,44	182 141,78	180 113,44		161 480,65	20 661,13
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	37 691,14	
					Транспортные расходы	4 815,81	
					Аварийное обслуживание	22 422,32	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 610,77	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 031,96	
					Трубочистные работы	546,53	
					Уборка лестничных клеток	22 339,49	
					Вывоз твердых бытовых отходов	61 317,31	
					Накладные расходы	8 705,32	
Уборка и сан.очистка земельного участка		24 810,12	24 811,55	24 535,27		33 441,22	-8 629,67
Эксплуатация коллективных ПУ		3 846,48	3 846,70	3 803,88		3 654,37	192,34
Содержание и ремонт ПЗУ		10 194,52	10 194,07	10 080,54		10 194,12	-0,05
Содержание и ремонт лифтов		36 159,05	36 159,05	35 756,41		50 021,67	-13 862,62
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 770,12	10 770,67	10 650,75		5 436,54	5 334,13
Управление многоквартирным домом		22 694,28	22 695,60	22 442,84		16 662,54	6 033,06
ИТОГО по дому		388 316,65	388 325,67	384 001,37		287 601,05	100 724,63
Полная задолженность дома по квартплате							118 677,31

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.